

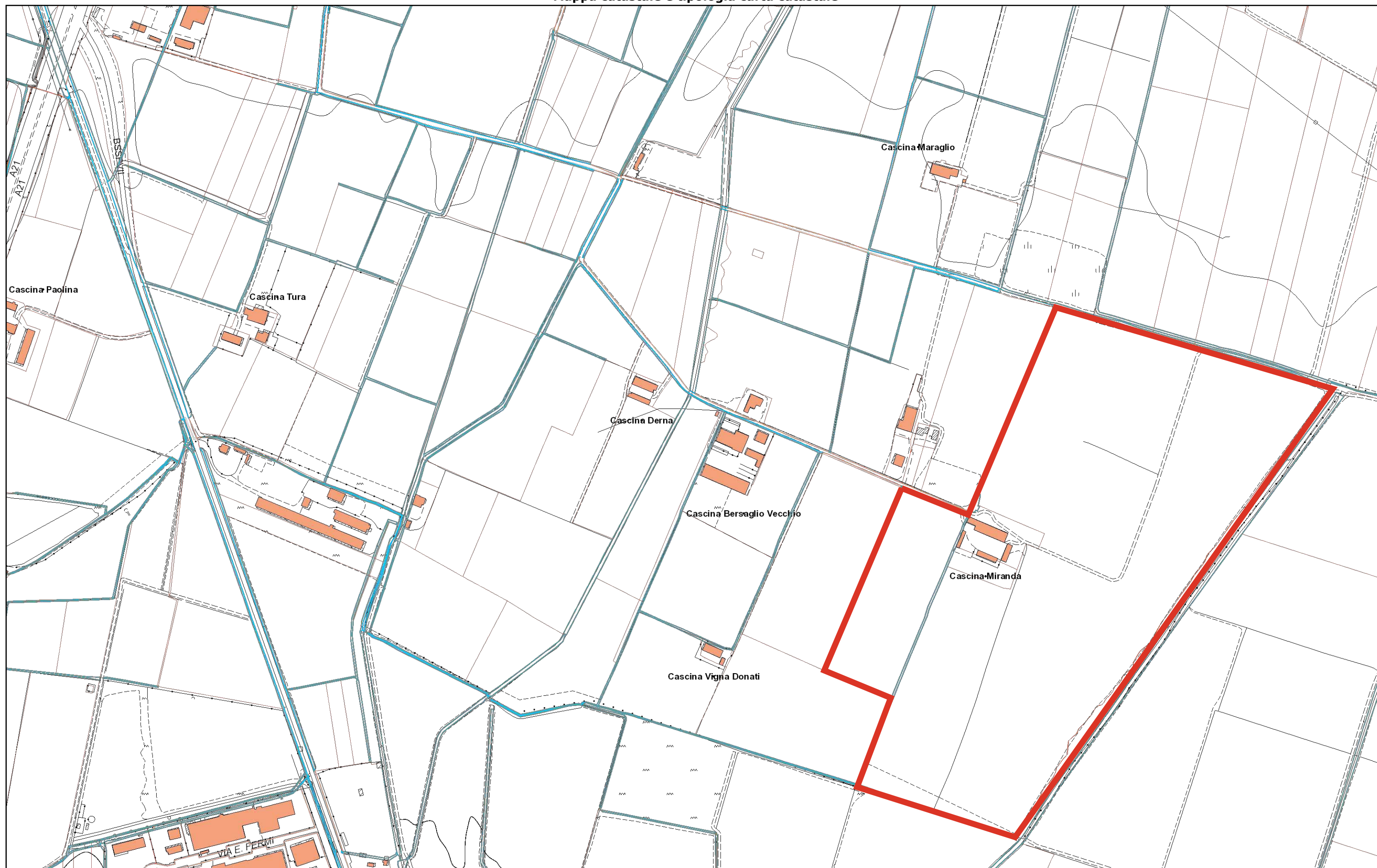
PERIZIA TECNICA DI STIMA
CASCINA MIRANDOLA
Bagnolo Mella (BS) – Via Lama Sud civ. 11

ALLEGATO 2
Estratto mappa, Planimetrie Catastali e Visure

Bagnolo Mella, 13 novembre 2025

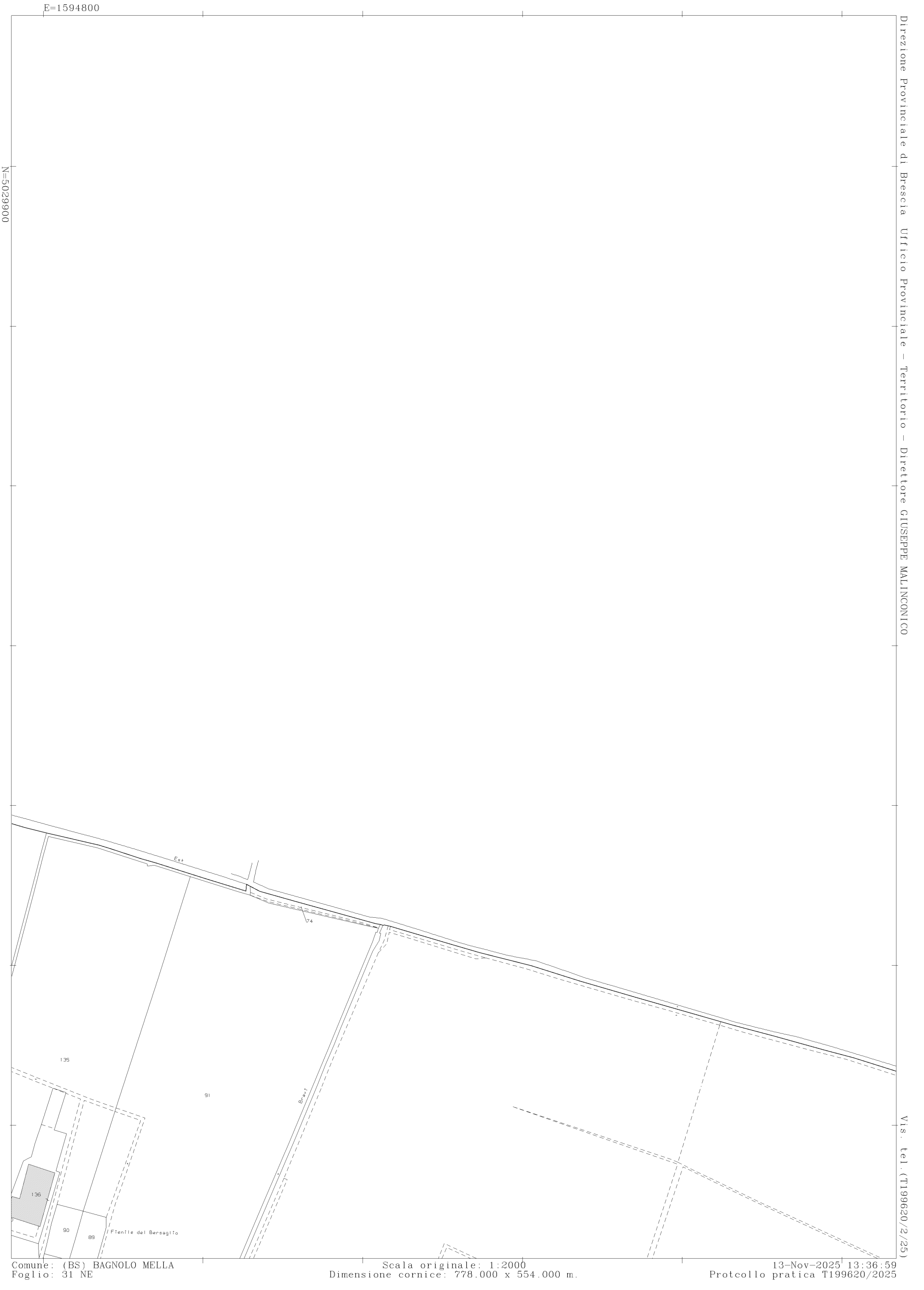
Il Tecnico Abilitato
Ing. Giorgio Castelvvedere
documento firmato digitalmente

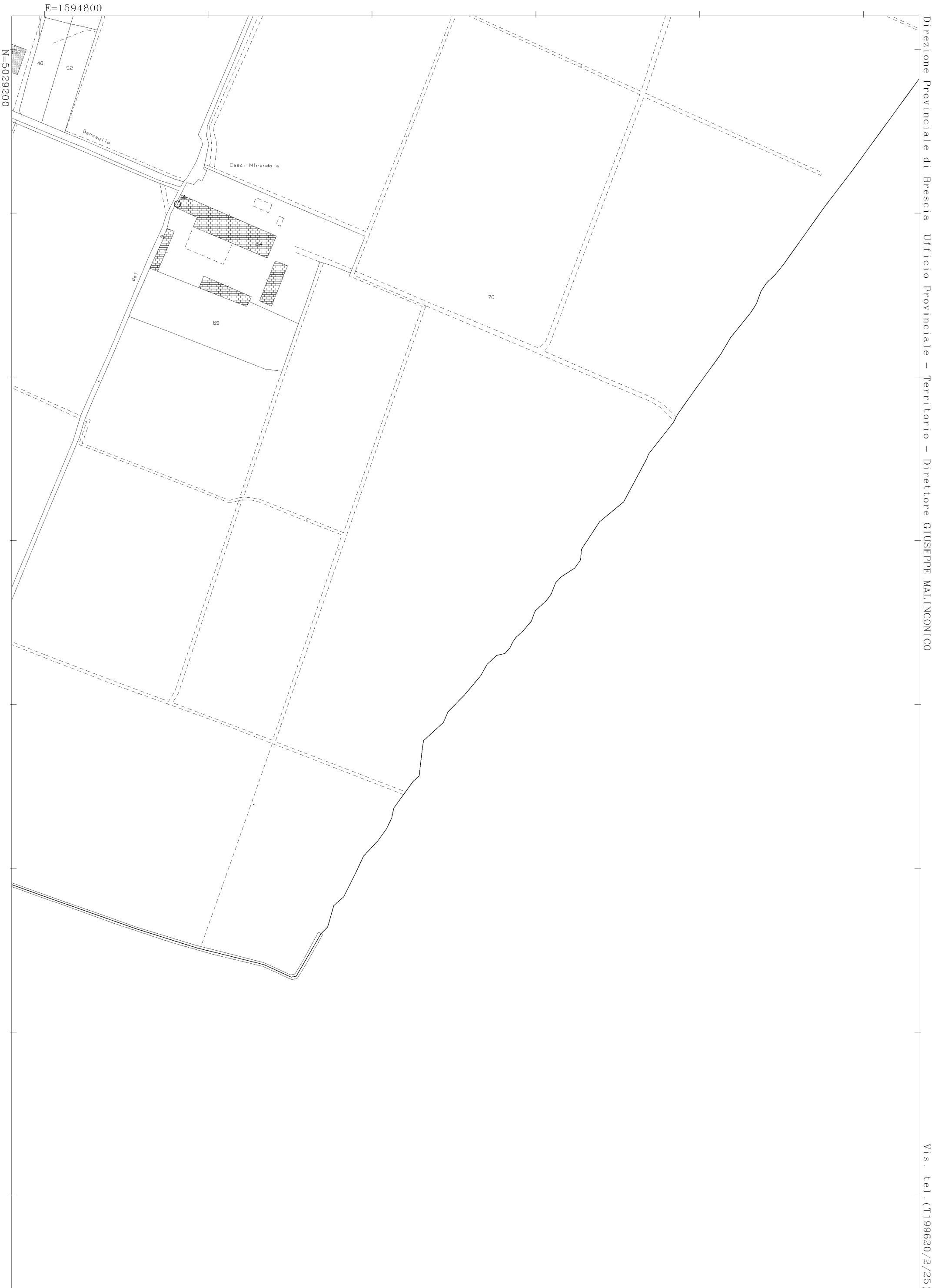
Mappa catastale e tipologia carta catastale



150m

1:5.000





Direzione Provinciale di Brescia Ufficio Provinciale – Territorio – Direttore GIUSEPPE MALINCONICO

Vis. tel. (T199620/2/25)



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

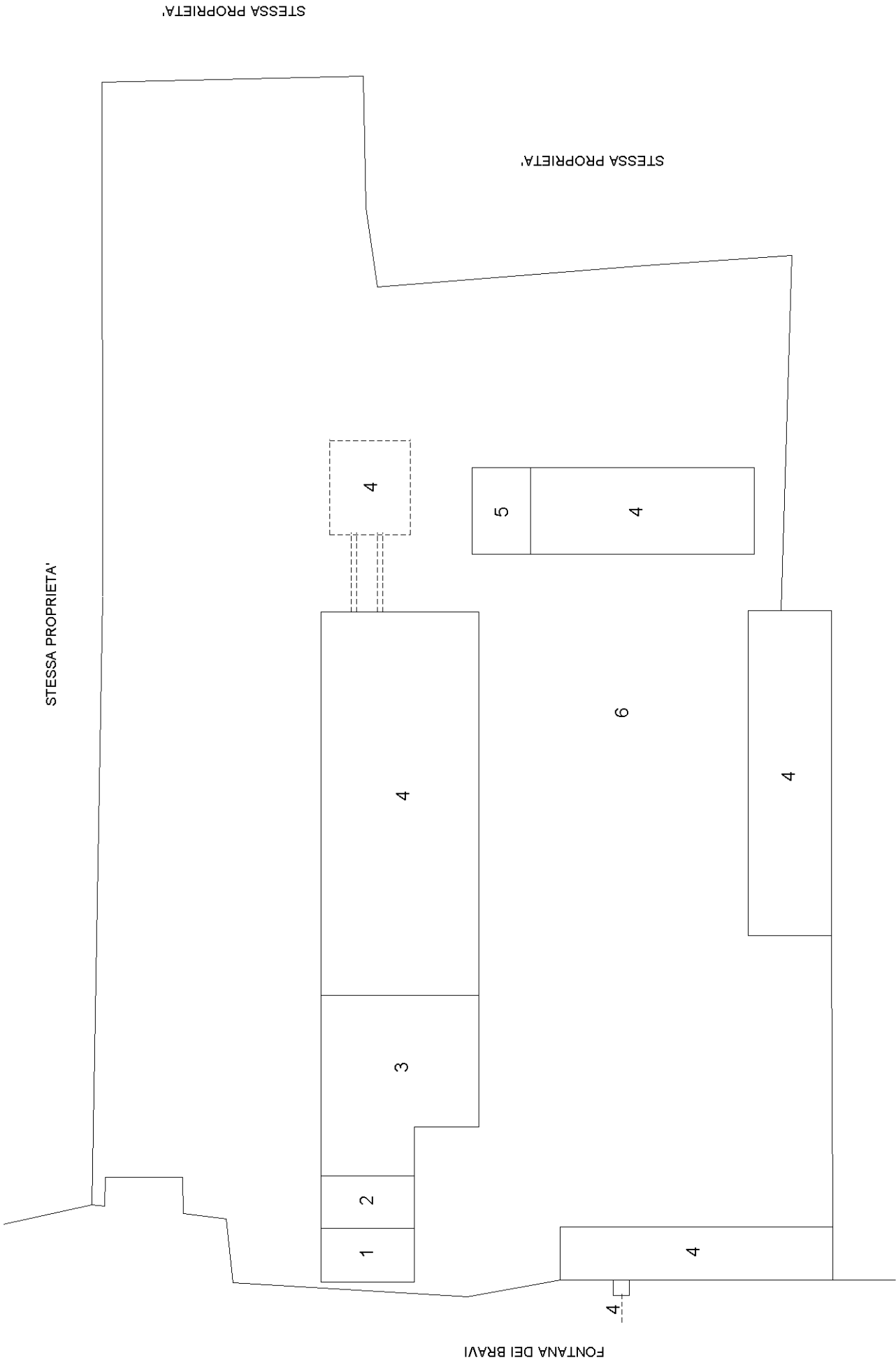
Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
BAGNOLO MELLA	NCT	31	64	288269	16/09/2010

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	via lama sud	11	T-1			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE
2	via lama sud	11	T-1			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE
3	via lama sud	11	T-1 - 2			ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE
4	via lama sud	11	T-1			AZIENDA AGRICOLA
5	via lama sud	11	T-1			UNITA' COLLABENTI
6	via lama sud	11	T			BCNC AI SUB. 1-2-3-4-5 (CORTE)

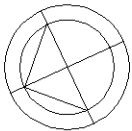
Visura telematica

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Platto Walter	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Brescia	N. 1066
Comune di Bagnolo Mella	Sezione: NCT	Foglio: 31	Protocollo n. BS0301979	del 27/09/2010
Dimostrazione grafica dei subalterni				
Tipo Mappale n. 288269 del 16/09/2010 Scala 1 : 500				

PIANO TERRA



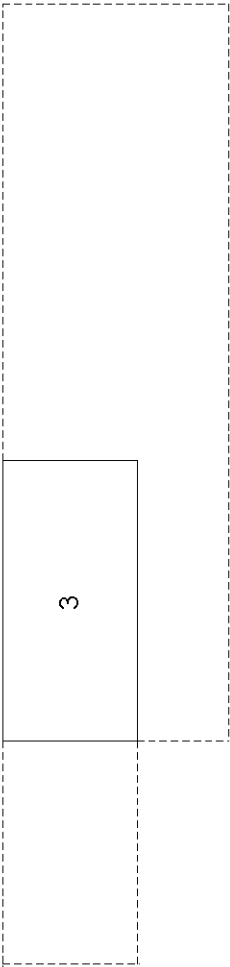
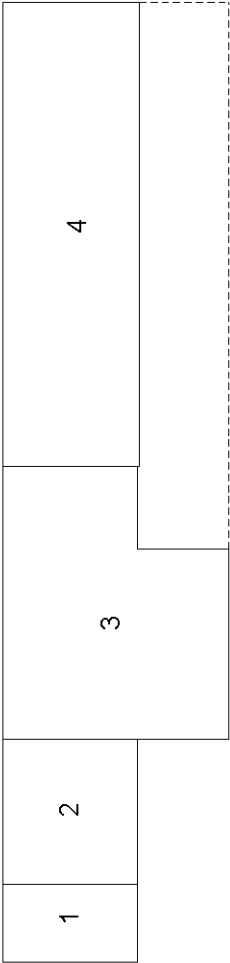
ORIENTAMENTO



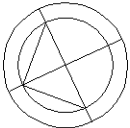
ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Platto Walter	Iscritto all'albo: Geometri		Prov. Brescia	N. 1066
Comune di Bagnolo Mella	Sezione: NCT	Foglio: 31	Particella: 64	Protocollo n. BS0301979	del 27/09/2010
Dimostrazione grafica dei subalterni					
Tipo Mappale n. 288269 del 16/09/2010 Scala 1 : 500					

PIANO PRIMO

PIANO SECONDO



ORIENTAMENTO



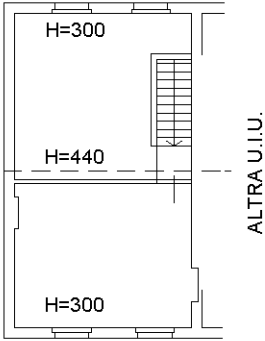
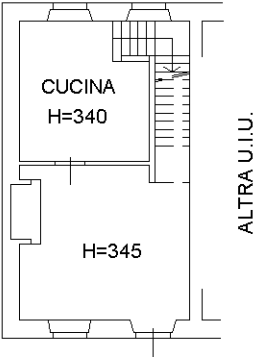
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brescia

Dichiarazione protocollo n. BS0301979 del 27/09/2010 Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnolo Mella Via Lama Sud civ. 11	
Identificativi Catastali: Sezione: NCT Foglio: 31 Particella: 64 Subalterno: 1	Compilata da: Platto Walter Iscritto all'albo: Geometri Prov. Brescia N. 1066

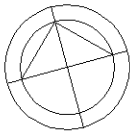
Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA

PIANO PRIMO



ORIENTAMENTO



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brescia

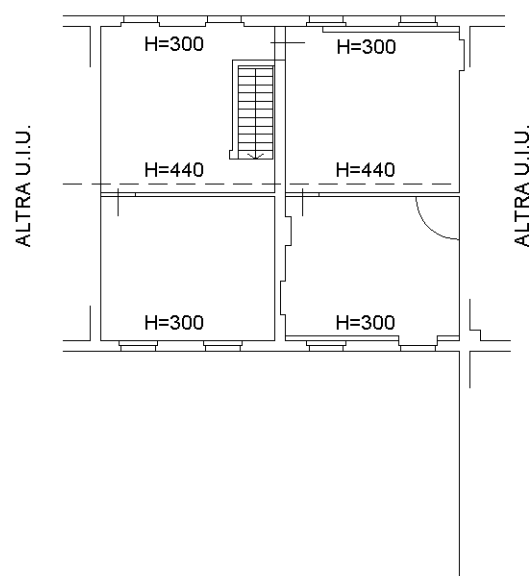
Dichiarazione protocollo n. BS0301979 del 27/09/2010
Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnolo Mella

civ. 11

N. 1066

Scala 1:200

PIANO PRIMO



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Brescia

Scala 1: 200

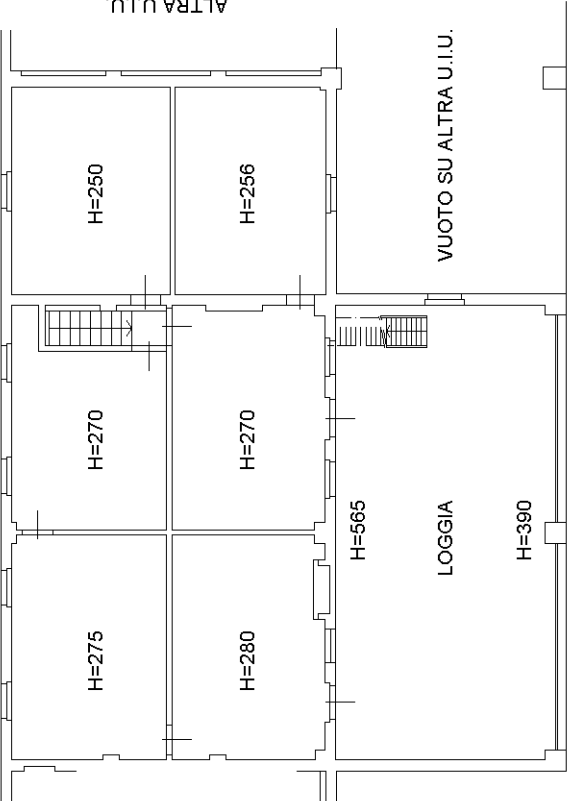
Dichiarazione protocollo n. BS0301979 del 27/09/2010
Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnolo Mella
Via Lama Sud

civ. 11

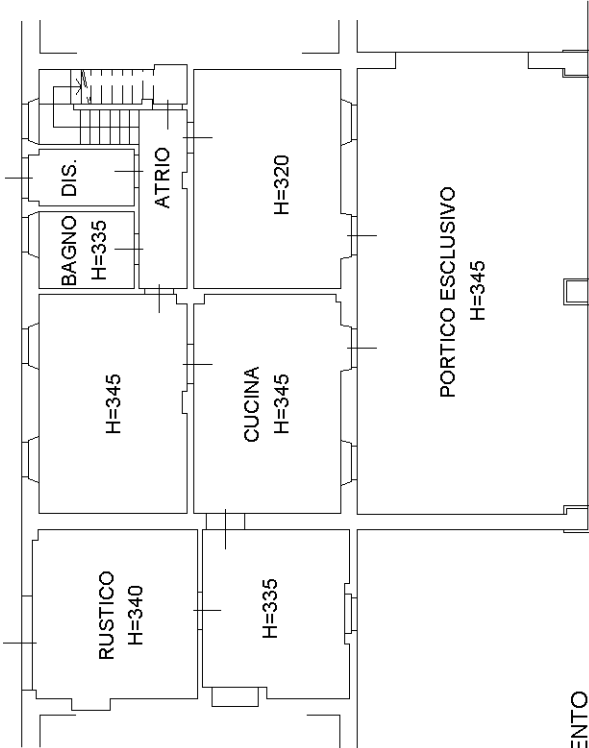
Identificativi Catastali:
Sezione: NCT
Foglio: 31
Particella: 64
Subalterno: 3

Compilata da:
Platto Walter
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Brescia
N. 1066

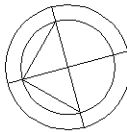
PIANO PRIMO



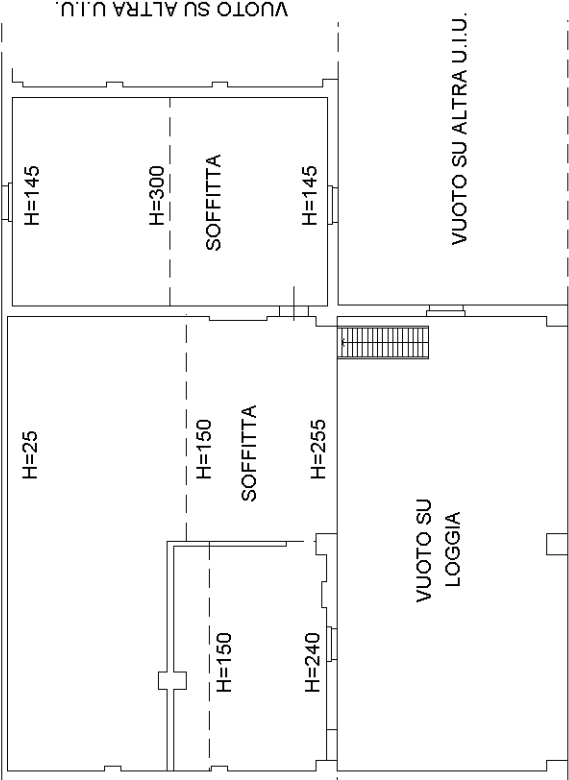
PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



PIANO SECONDO



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Brescia

Scheda n.1
Scala 1: 200

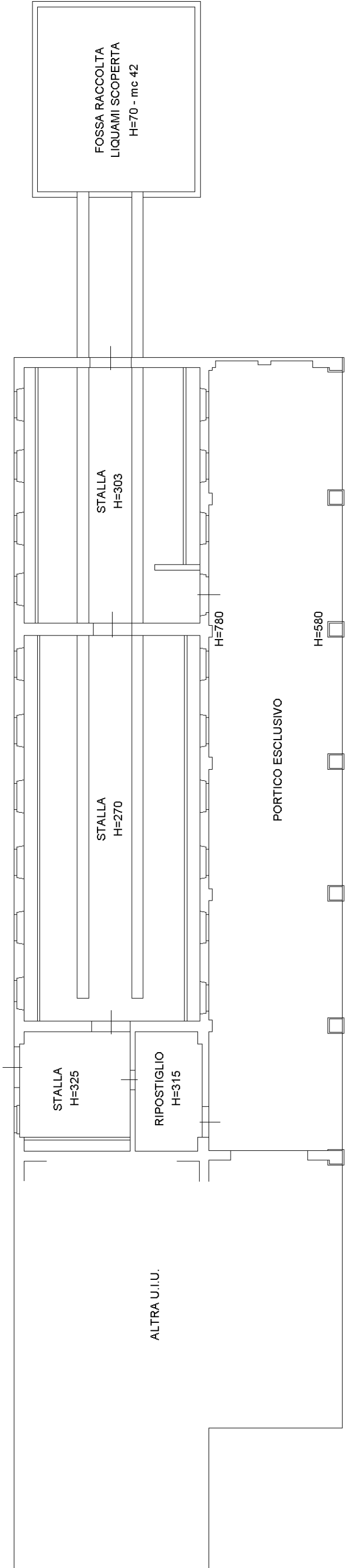
Dichiarazione protocollo n. BS0301979 del 27/09/2010
Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnolo Mella
Via Lama Sud

civ. 11

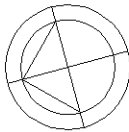
Identificativi Catastali:
Sezione: NCT
Foglio: 31
Particella: 64
Subalterno: 4

Compilata da:
Platto Walter
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Brescia
N. 1066

PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



Agenzia del Territorio

CATASTO FABBRICATI

Ufficio provinciale di

Brescia

Dichiarazione protocollo n. BS0301979 del 27/09/2010
Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnolo Mella
Via Lama Sud

civ. 11

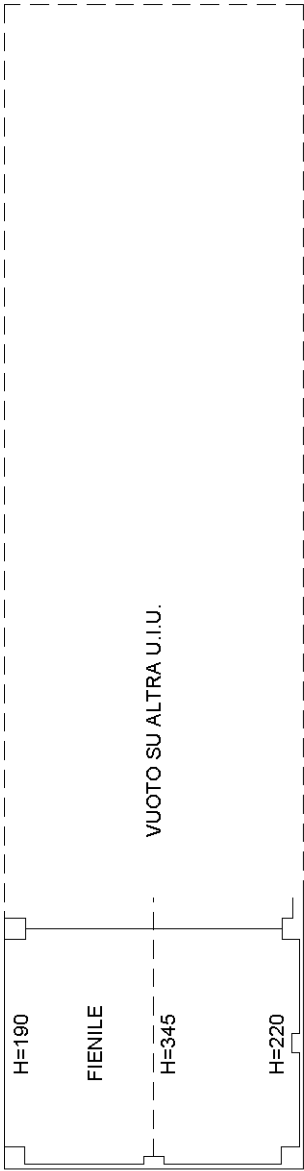
Identificativi Catastali:
Sezione: NCT
Foglio: 31
Particella: 64
Subalterno: 4

Compilata da:
Platto Walter
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Brescia

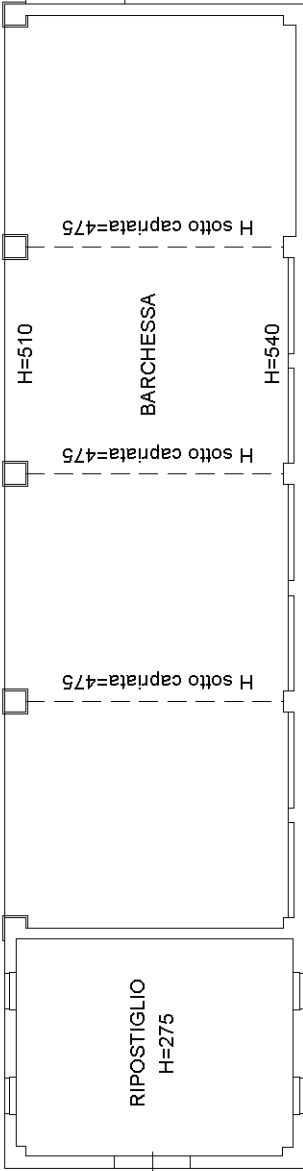
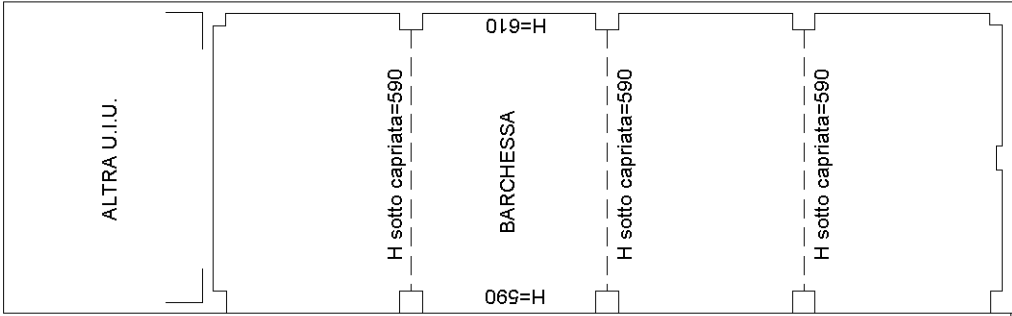
Scala 1: 200

N. 1066

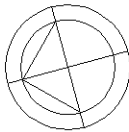
PIANO PRIMO



PIANO TERRA



ORIENTAMENTO



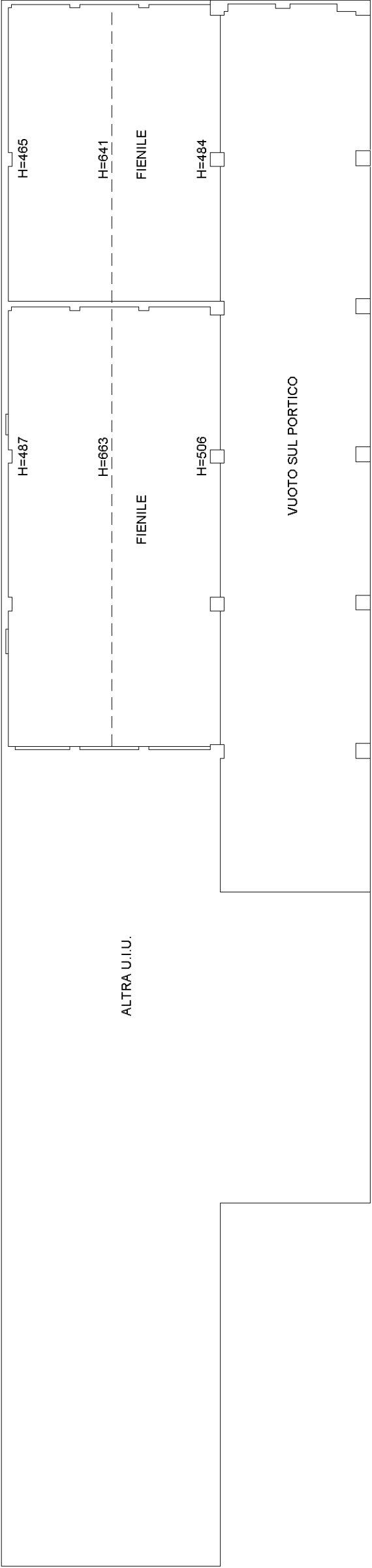
Dichiarazione protocollo n. BS0301979 del 27/09/2010
Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnolo Mella
Via Lama Sud
civ. 11

Identificativi Catastali:

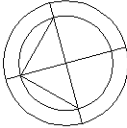
Sezione:	NCT
Foglio:	31
Particella:	64
Subalterno:	4

Compilata da:
 Platto Walter
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Prov. Brescia
 N. 1066

PIANO PRIMO



ORIENTAMENTO



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Brescia

Dichiarazione protocollo n BS0301979 del 27/09/2010 Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnolo Mella Via Lama Sud civ. 11	
Identificativi Catastali: Sezione: NCT Foglio: 31 Particella: 64 Subalterno: 4	Compilata da: Platto Walter Iscritto all'albo: Geometri Prov. Brescia N. 1066

Scheda n. 5 Scala 1:200

Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa per l'aggiornamento delle scritture catastali
per fabbricati rurali strumentali - categoria D10 (art. 47 DPR 28/12/2000 N. 445)

Il sottoscritto PELLEGRINI GIANLUIGI nato a Mairano (Bs) il 03/04/1958
Domiciliato per la carica a Bagnolo Mella (Bs), Via Lama Sud n. 9 - Cascina Speranza
Codice Fiscale PLLGLG58D04E841U iscritto alla Camera di Commercio di Brescia n. 388023
Titolare di Partita IVA n. 00356670984
nella qualità di Titolare dell'Azienda Agricola utilizzatrice

Il sottoscritto PELLEGRINI MARCO nato a Brescia (Bs) il 05/08/1988
Domiciliato per la carica a Bagnolo Mella (Bs), Via Lama Sud n. 9 - Cascina Speranza
Codice Fiscale PLLMRC88M05B157R iscritto alla Camera di Commercio di Brescia n. 506315
Titolare di Partita IVA n. 03116110986
nella qualità di Titolare dell'Azienda Agricola utilizzatrice

Consapevoli delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 28/12/2000 N. 445, in caso di
dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 47 del medesimo decreto

DICHIARANO

che gli immobili sotto elencati sono da considerarsi costruzioni strumentali all'attività agricola
e precisamente trattasi di:

- Costruzioni strumentali alla coltivazione dei terreni
- Costruzioni strumentali all'attività di allevamento
- Costruzioni strumentali alla produzione di vegetali

Identificativi catastali del fondo:
Comune di Bagnolo Mella, Foglio n. 31, Particella n. 64, Sub. 4

Data 22/09/2010

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/10/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/10/2025

Dati identificativi: Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 120,85**

Categoria **A/4^a**, Classe **1**, Consistenza **4,5 vani**

Indirizzo: VIA LAMA SUD Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **86 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **86 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011 Pratica n. BS0479226 in atti dal 30/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 229581.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**
Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 27/09/2010 Pratica n. BS0301979
in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n. 4053.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**
Foglio **31** Particella **64**

> Indirizzo

VIA LAMA SUD Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011
Pratica n. BS0479226 in atti dal 30/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 229581.1/2011)

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 120,85**
Categoria **A/4^a**, Classe **1**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/06/2011
Pratica n. BS0254045 in atti dal 10/06/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 95654.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

➤ **Dati di superficie**

Totale: **86 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **86 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
27/09/2010, prot. n. BS0301979

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. FONDAZIONE CASA DI RIPOSO R.S.A.
PAOLO VI ONLUS
(CF 01121330177)**
sede in BAGNOLO MELLA (BS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 27/09/2010 Pratica n.
BS0301979 in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n.
4053.1/2010)

Visura telematica

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/10/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/10/2025

Dati identificativi: Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 174,56**

Categoria **A/4^a**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

Indirizzo: VIA LAMA SUD Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **127 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **127 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011 Pratica n. BS0479227 in atti dal 30/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 229582.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**
Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 27/09/2010 Pratica n. BS0301979
in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n. 4053.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**
Foglio **31** Particella **64**

> Indirizzo

VIA LAMA SUD Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011
Pratica n. BS0479227 in atti dal 30/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 229582.1/2011)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 174,56**
Categoria **A/4^a**, Classe **1**, Consistenza **6,5 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/06/2011
Pratica n. BS0254045 in atti dal 10/06/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 95654.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **127 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **127 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
27/09/2010, prot. n. BS0301979

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FONDAZIONE CASA DI RIPOSO R.S.A.
PAOLO VI ONLUS
(CF 01121330177)**
sede in BAGNOLO MELLA (BS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 27/09/2010 Pratica n.
BS0301979 in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n.
4053.1/2010)

Visura telematica

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/10/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/10/2025

Dati identificativi: Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **3**

Classamento:

Rendita: **Euro 441,05**

Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **14 vani**

Indirizzo: VIA LAMA SUD Piano T-1 - 2

Dati di superficie: Totale: **340 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **320 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011 Pratica n. BS0479228 in atti dal 30/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 229583.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**
Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **3**

COSTITUZIONE del 27/09/2010 Pratica n. BS0301979
in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n. 4053.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**
Foglio **31** Particella **64**

> Indirizzo

VIA LAMA SUD Piano T-1 - 2

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011
Pratica n. BS0479228 in atti dal 30/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 229583.1/2011)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 441,05**
Categoria **A/4^a**, Classe **2**, Consistenza **14 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/06/2011
Pratica n. BS0254045 in atti dal 10/06/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 95654.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **340 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **320 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
27/09/2010, prot. n. BS0301979

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FONDAZIONE CASA DI RIPOSO R.S.A.
PAOLO VI ONLUS
(CF 01121330177)**
sede in BAGNOLO MELLA (BS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 27/09/2010 Pratica n.
BS0301979 in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n.
4053.1/2010)

Visura telematica

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/10/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/10/2025

Dati identificativi: Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **4**

Classamento:

Rendita: **Euro 2.368,00**

Categoria **D/10^a**

Indirizzo: VIA LAMA SUD Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011 Pratica n. BS0479229 in atti dal 30/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 229584.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**
Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **4**

COSTITUZIONE del 27/09/2010 Pratica n. BS0301979
in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n. 4053.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**
Foglio **31** Particella **64**

> Indirizzo

VIA LAMA SUD Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011
Pratica n. BS0479229 in atti dal 30/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 229584.1/2011)

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 2.368,00**
Categoria **D/10^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 10/06/2011
Pratica n. BS0254045 in atti dal 10/06/2011
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 95654.1/2011)
Annotazioni: Classamento e rendita validati

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

➤ **1. FONDAZIONE CASA DI RIPOSO R.S.A.
PAOLO VI ONLUS
(CF 01121330177)**
sede in BAGNOLO MELLA (BS)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 27/09/2010 Pratica n.
BS0301979 in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n.
4053.1/2010)

Visura telematica

Legenda

a) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita' agricole

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/10/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/10/2025

Dati identificativi: Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **5**

Classamento:

Categoria **F/2^a**

Indirizzo: VIA LAMA SUD Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011 Pratica n. BS0479230 in atti dal 30/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 229585.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**
Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **5**

COSTITUZIONE del 27/09/2010 Pratica n. BS0301979
in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n. 4053.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**
Foglio **31** Particella **64**

> Indirizzo

VIA LAMA SUD Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011
Pratica n. BS0479230 in atti dal 30/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 229585.1/2011)

> **Dati di classamento**

Categoria **F/2^a**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011
Pratica n. BS0479230 in atti dal 30/09/2011
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL
COMUNE (n. 229585.1/2011)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. FONDAZIONE CASA DI RIPOSO R.S.A.
PAOLO VI ONLUS
(CF 01121330177)**

sede in BAGNOLO MELLA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 27/09/2010 Pratica n.
BS0301979 in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n.
4053.1/2010)

Visura telematica

Legenda

a) F/2: Unita' collabente

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/10/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/10/2025

Dati identificativi: Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **6**

Indirizzo: VIA LAMA SUD Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011 Pratica n. BS0479231 in atti dal 30/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 229586.1/2011)

> Dati identificativi

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Sez. Urb. **NCT** Foglio **31** Particella **64** Subalterno **6**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

COSTITUZIONE del 27/09/2010 Pratica n. BS0301979 in atti dal 27/09/2010 COSTITUZIONE (n. 4053.1/2010)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Foglio **31** Particella **64**

> Indirizzo

VIA LAMA SUD Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011 Pratica n. BS0479231 in atti dal 30/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 229586.1/2011)

> Dati di classamento

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/09/2011 Pratica n. BS0479231 in atti dal 30/09/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 229586.1/2011)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/10/2025

Dati identificativi: Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Foglio **31** Particella **64**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **6.850 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 16/09/2010 Pratica n. BS0288269 in atti dal 16/09/2010 presentato il 15/09/2010 (n. 288269.2/2010)

> Dati identificativi

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Foglio **31** Particella **64**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 01/07/1972

Annotazione di immobile: COMPRENDE IL FG. 31 N. 68,67,66,65

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Sezione Urbana **NCT**

Foglio **31** Particella **64**

> Dati di classamento

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **6.850 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 16/09/2010 Pratica n. BS0288269 in atti dal 16/09/2010 presentato il 15/09/2010 (n. 288269.2/2010)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **23/10/2025**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/10/2025****Dati identificativi:** Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**Foglio **31** Particella **69****Classamento:****Redditi:** dominicale **Euro 22,10 Lire 42.795**agrario **Euro 16,37 Lire 31.700**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**Superficie: **3.170 m²****Ultimo atto di aggiornamento:** Impianto meccanografico del 01/07/1972**Annotazioni:** VIGNETO PARIFICATO**> Dati identificativi**Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**Foglio **31** Particella **69**Partita: **2528**

Impianto meccanografico del 01/07/1972

Annotazioni: VIGNETO PARIFICATO**> Dati di classamento****Redditi:** dominicale **Euro 22,10 Lire 42.795**agrario **Euro 16,37 Lire 31.700**Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**Superficie: **3.170 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1972

Annotazioni: VIGNETO PARIFICATO**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1****> 1. FONDAZIONE CASA DI RIPOSO R.S.A. PAOLO VI ONLUS (CF 01121330177)**

sede in BAGNOLO MELLA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. DELIBERA del 01/03/2004 Pubblico ufficiale REGIONE LOMBARDIA Sede MILANO (MI) Repertorio n. 16362 - TRASFORMAZIONE IPAB IN FONDAZIONE Voltura n. 6810.1/2004 - Pratica n. BS0156705 in atti dal 10/05/2004



Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **23/10/2025**
Ora: **13:47:19**
Numero Pratica: **T202966/2025**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/10/2025

Dati identificativi: Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Foglio **31** Particella **70**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 1.981,18 Lire 3.836.095**

agrario **Euro 2.045,09 Lire 3.959.840**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F5A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **247.490 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 01/07/1972

> Dati identificativi

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Foglio **31** Particella **70**

Partita: **2528**

Impianto meccanografico del 01/07/1972

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 1.981,18 Lire 3.836.095**

agrario **Euro 2.045,09 Lire 3.959.840**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle seguenti deduzioni: F5A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **247.490 m²**

Impianto meccanografico del 01/07/1972

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. FONDAZIONE CASA DI RIPOSO R.S.A.
PAOLO VI ONLUS
(CF 01121330177)**

sede in BAGNOLO MELLA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DELIBERA del 01/03/2004 Pubblico ufficiale
REGIONE LOMBARDIA Sede MILANO (MI) Repertorio
n. 16362 - TRASFORMAZIONE IPAB IN FONDAZIONE
Voltura n. 6810.1/2004 - Pratica n. BS0156705 in atti
dal 10/05/2004

Visura telematica

Legenda

a) F5A: Fontanili - fontanile bravi di bagnolo mella

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **23/10/2025**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 23/10/2025

Dati identificativi: Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Foglio **31** Particella **123**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 254,80**

agrario **Euro 263,02**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** F5A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **31.830 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 09/02/2004 Pratica n. BS0023590 in atti dal 09/02/2004 (n. 23590.1/2004)

> Dati identificativi

Comune di **BAGNOLO MELLA (A569) (BS)**

Foglio **31** Particella **123**

FRAZIONAMENTO del 09/02/2004 Pratica n.
BS0023590 in atti dal 09/02/2004 (n. 23590.1/2004)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 254,80**

agrario **Euro 263,02**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo
conto delle seguenti deduzioni:** F5A^a)

Particella con qualità: **SEMIN IRRIG** di classe **3**

Superficie: **31.830 m²**

FRAZIONAMENTO del 09/02/2004 Pratica n.
BS0023590 in atti dal 09/02/2004 (n. 23590.1/2004)

› **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

› **1. FONDAZIONE CASA DI RIPOSO R.S.A.
PAOLO VI ONLUS
(CF 01121330177)**

sede in BAGNOLO MELLA (BS)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. DELIBERA del 01/03/2004 Pubblico ufficiale
REGIONE LOMBARDIA Sede MILANO (MI) Repertorio
n. 16362 - TRASFORMAZIONE IPAB IN FONDAZIONE
Voltura n. 6810.1/2004 - Pratica n. BS0156705 in atti
dal 10/05/2004

Visura telematica

Legenda

a) F5A: Fontanili - fontanile bravi di bagnolo mella